



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Νέα Φιλαδέλφεια 11-11-2016

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

Αριθμ. Πρωτ. 22170/14-11-2016

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας

Κοιν.: 1) Γραφείο Δημάρχου
2) Γραφείο Καταστημάτων

Γραφείο Συμβουλίου
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας

Από το πρακτικό της αριθ. 18/2016 Συνεδρίασης
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

Αριθ. Απόφασης : **48 /2016**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Λήψη απόφασης για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με αντικείμενο «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)» επί των οδών Τρωάδος & Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια στο όνομα του κ. Κουβέλη Κων/νου.

Σήμερα Πέμπτη 10-11-2016 , στο Δημοτικό Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας επί της οδού Τρωάδος και Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια , συνεδρίασε εκτάκτως η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Φιλαδέλφειας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 21637/8-11-2016 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής κας Δήμητρας Αθανάσιου, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Τα πρακτικά της συνεδρίασης κρατήθηκαν εγγράφως από τη δημοτική υπάλληλο Μολακίδου Αλίκη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα ένδεκα (11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αθανασίου Δήμητρα
Μπακόλας Ηρακλής
Παρασκευά Σταυρούλα
Κοντογιώργης Αναστάσιος
Μπερδέση Άννα
Νικολάου Ηρώ
Σκουληκίδης Χρήστος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσάμης Αιμίλιος
Κοσσύφης Αθανάσιος
Καραντά Χριστίνα
Χατζημιχαήλ Εμμανουήλ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, ωστόσο δικαιολόγησαν την απουσία τους.

Η Πρόεδρος, κα Αθανασίου Δήμητρα κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενη το 1^ο θέμα *ΕΚΤΟΣ Ημερήσιας Διάταξης*, το οποίο ομόφωνα τα μέλη του Συμβουλίου συμφώνησαν όπως συζητηθεί ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, είπε τα εξής :

Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,
Σύμφωνα με,

1. Τις διατάξεις του άρθρου 1, παρ.3 της αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Απόφασης (ΦΕΚ2496/Β' /4-11-2011) περί Απλούστευσης διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου προβλέπεται ότι για τη χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει στον οικείο Δήμο, εντός τριών μηνών από τη χορήγηση της προέγκρισης με δυνατότητα παράτασης για δύο ακόμη μήνες, κατόπιν αίτησης - γνωστοποίησης στο Δήμο, όλα τα δικαιολογητικά που απαιτούνται. Σε διαφορετική περίπτωση η προέγκριση ανακαλείται .»
2. Την αριθ. 10/2016 Απόφαση της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας με την οποία χορηγήθηκε στις 23-2-2016 προέγκριση ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με αντικείμενο «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΜΑΖΙΚΗΣ ΕΣΤΙΑΣΗΣ ΠΛΗΡΟΥΣ ΓΕΥΜΑΤΟΣ – ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΟ – ΣΝΑΚ ΜΠΑΡ – ΚΑΦΕΝΕΙΟ)» στο όνομα του κ. Κουβέλη Κων/νου. Δεδομένου ότι ο ενδιαφερόμενος δεν έχει μέχρι σήμερα υποβάλλει αίτηση για άδεια λειτουργίας, το Συμβούλιο οφείλει βάσει της κείμενης διαδικασίας, να ανακαλέσει την ανωτέρω απόφασή του και να χορηγήσει ή μη εκ νέου προέγκριση, σύμφωνα με την αριθ. πρωτ. 21958/10-11-2016 αίτηση του ως άνω ενδιαφερόμενου.
3. Το άρθρο 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) προβλέπεται ότι για την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο. Πριν

από τη χορήγηση της εν λόγω άδειας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου των Δημοτικών Κοινοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 3852/2010(«Καλλικράτης»), μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερόμενου.

4. Το γεγονός ότι για τον προέλεγχο λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν στις χρήσεις γης , στην προστασία του φυσικού , πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος , καθώς και στην αισθητική , φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης , όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία και τις κείμενες υγειονομικές διατάξεις.
5. Το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 (ΦΕΚ 3106/Β' /9-12-2013) βάσει του οποίου η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.
6. Το άρθρο 1 παρ. 1 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 (ΦΕΚ 3106/Β' /9-12-2013) αναφορικά στη διαδικασία και τα δικαιολογητικά για την προέγκριση ίδρυσης Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, όπου ο ενδιαφερόμενος μεταξύ άλλων υποχρεούται να υποβάλλει , εφόσον το κατάστημα στεγάζεται σε χώρο οριζόντιας ιδιοκτησίας , υπεύθυνη δήλωση του διαχειριστή της πολυκατοικίας , ή , εν ελλείψει ή άρνησης αυτού, του ιδιοκτήτη του χώρου, στον οποίο θα εγκατασταθεί το κατάστημα , στην οποία δηλώνεται ότι ο Κανονισμός της Πολυκατοικίας ή εν ελλείψει , η πλειοψηφία των ιδιοκτητών των στεγαζομένων στο ίδιο κτίριο διαμερισμάτων , μη συμπεριλαμβανομένων των λοιπών χώρων (καταστημάτων , βοηθητικών χώρων κ.λ.π.) δεν απαγορεύει τη χρήση του χώρου τούτου για τη λειτουργία του υπό ίδρυση καταστήματος.

Ο κ. Κουβέλης Κων/νος κατέθεσε την αριθ. πρωτ.21958/10-11-2016 αίτηση, επισυνάπτοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία , για την εκ νέου χορήγηση προέγκρισης άδειας ιδρύσεως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στο όνομα του κ. Κουβέλη Κων/νου , με αντικείμενο «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ) » επί των οδών Τρωάδος και Μανδηλαρά 1, Νέα Φιλαδέλφεια , περιφέρειας του νέου Δήμου.

Καλούμαστε λοιπόν και μετά το αρ. πρωτ.21959/10-11-2016 έγγραφο του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου με το οποίο αιτείται τη λήψη της σχετικής απόφασης , κι αφού ελέγξουμε τα στοιχεία του φακέλου , όπως αποφασίσουμε την ανάκληση της αριθ. 10/2016 προηγούμενης απόφασης και χορήγηση εκ νέου προέγκρισης ίδρυσης του εν λόγω καταστήματος , έτσι ώστε στη συνέχεια κι εφόσον ολοκληρωθεί η συμπλήρωση του φακέλου κι έχουν πληρωθεί όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις , να χορηγηθεί η αιτούμενη άδεια για τη λειτουργία αυτού.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας , κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 18/2016 πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας , αφού έλαβε υπόψη του :

- α) την εισήγηση της κας Προέδρου ,
- β) το σχετικό φάκελο του καταστήματος
- γ) Τις διατάξεις του άρθρου 1 , παρ.3 της αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Απόφασης (ΦΕΚ2496/Β' /4-11-2011)
- δ) Το αριθ. Πρωτ.21959/10-11-2016 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
- ε) τις διατάξεις του άρθρου 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463 /06),
- στ) τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 («Καλλικράτης») και
- ζ) τις διατάξεις της υπ' αριθ. 66174/29-11-2006 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α.
- η) το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 (ΦΕΚ 3106/Β' /9-12-2013) όπου η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης.

Αποφασίζει ομόφωνα

Ανακαλεί την αριθ. 10/2016 προηγούμενή του Απόφαση κι εγκρίνει την εκ νέου χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με αντικείμενο «ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΑΝΑΨΥΧΗΣ (ΚΑΦΕΝΕΙΟ)» επί των οδών Τρωάδος και Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια, περιφέρειας του Δήμου Φιλαδέλφειας-Χαλκηδόνος , στο όνομα του κ. Κουβέλη Κων/νου, δεδομένου ότι η αίτηση πληροί όλες τις νόμιμες προϋποθέσεις, έτσι ώστε στη συνέχεια κι εφόσον ολοκληρωθεί η συμπλήρωση του φακέλου κι έχουν πληρωθεί όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις , να χορηγηθεί η αιτούμενη άδεια για τη λειτουργία του καταστήματος.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αύξοντα αριθμό **48/2016**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Νέα Φιλαδέλφεια 11-11-2016

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

Αριθμ. Πρωτ. 22177/14-11-2016

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας

Κοιν.: 1) Γραφείο Δημάρχου
2) Γραφείο Καταστημάτων

Γραφείο Συμβουλίου
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας

Από το πρακτικό της αριθ. 18/2016 Συνεδρίασης
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

Αριθ. Απόφασης : **49/2016**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Λήψη απόφασης για χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με αντικείμενο «ΚΑΦΕ-ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» επί της οδού Σάρδεων 3 , Νέα Φιλαδέλφεια στο όνομα του κ. Αργυρούδη Κων/νου.

Σήμερα Πέμπτη 10-11-2016 , στο Δημοτικό Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας επί της οδού Τρωάδος και Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια , συνεδρίασε εκτάκτως η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Φιλαδέλφειας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 21637/8-11-2016 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής κας Δήμητρας Αθανάσιου, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Τα πρακτικά της συνεδρίασης κρατήθηκαν εγγράφως από τη δημοτική υπάλληλο Μολακίδου Αλίκη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα ένδεκα (11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αθανασίου Δήμητρα
Μπακόλας Ηρακλής
Παρασκευά Σταυρούλα
Κοντογιώργης Αναστάσιος
Μπερδέση Άννα
Νικολάου Ηρώ
Σκουληκίδης Χρήστος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσάμης Αιμίλιος
Κοσσύφης Αθανάσιος
Καραντά Χριστίνα
Χατζημιχαήλ Εμμανουήλ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, ωστόσο δικαιολόγησαν την απουσία τους.

Η Πρόεδρος, κα Αθανάσιου Δήμητρα κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενη το 2^ο θέμα *ΕΚΤΟΣ Ημερήσιας Διάταξης*, το οποίο ομόφωνα τα μέλη του Συμβουλίου συμφώνησαν όπως συζητηθεί ως κατεπείγον, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 του Ν. 3852/2010, είπε τα εξής :

Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σύμφωνα με,

1. Το άρθρο 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463/06) προβλέπεται ότι για την ίδρυση και λειτουργία καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος απαιτείται άδεια η οποία χορηγείται από τον Δήμαρχο. Πριν από τη χορήγηση της εν λόγω άδειας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης η οποία εκδίδεται ύστερα από απόφαση του Συμβουλίου των Δημοτικών Κοινοτήτων σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ.1 του Ν. 3852/2010(«Καλλικράτης»), μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερόμενου.
2. Το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 (ΦΕΚ 3106/Β' /9-12-2013) βάσει του οποίου η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής [βεβαίωσης](#) από το δήμο. ([παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Ως εκ τούτου και σύμφωνα με τον Οδηγό Καταστημάτων Υγειονομικού Ενδιαφέροντος του Υπουργείου Εσωτερικών – Ελληνική Εταιρεία Τοπικής Ανάπτυξης & Αυτοδιοίκησης αλλά και τις διατάξεις του άρθρου 80 παρ. 3 του ΚΔΚ, όπως ισχύει μέχρι σήμερα., η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται μέσα σε αποκλειστική προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια ΔΟΥ. Η προέγκριση λογίζεται ότι έχει χορηγηθεί, εάν η παραπάνω προθεσμία για την έκδοσή της παρέλθει άπρακτη ([παρ.2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#)). Επειδή η προέγκριση αποτελεί όρο για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια ΔΟΥ, η «τεκμαρτή» προέγκριση υποκαθίσταται με υπεύθυνη δήλωση του ενδιαφερομένου, το περιεχόμενο της οποίας ορίζεται στην παραπάνω ΚΥΑ.

Για τη χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. ο ενδιαφερόμενος υποβάλλει αντίγραφο της Βεβαίωσης Υποβολής Αιτήματος και υπεύθυνη δήλωση με το ακόλουθο περιεχόμενο: «Ο/Η κάτωθι υπογράφων/ούσα δηλώνω υπεύθυνα ότι υπέβαλα αίτηση για τη χορήγηση προέγκρισης για την ίδρυση καταστήματος(αναφέρεται το είδος του καταστήματος) στο Δήμομε αριθμό πρωτ. Επί της αιτήσεως μου αυτής ο Δήμοςδεν έχει μέχρι σήμερα αποφανθεί, ούτε έχει απαντήσει αρνητικά, και συνεπώς τεκμαίρεται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί». ([παρ. 2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#))

Εφόσον όμως ο ενδιαφερόμενος επιθυμεί να λάβει οπωσδήποτε την έγγραφη απάντηση του Δήμου, σε περίπτωση που τα αρμόδια όργανα παραλείπουν να εκδώσουν την απόφαση της προέγκρισης, τότε πρόκειται για παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας, η οποία μπορεί να προσβληθεί πλέον υπό το νέο καθεστώς του Καλλικράτη (άρθρο 227, παρ. 1, περ. β) και με διοικητική προσφυγή (ΥΠΕΣΔΔΑ 66174/Εγκ. 51/29-11-2006). Η καθιέρωση πάντως, με την [ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#) θετικής σιωπηρής πράξης μετά την πάροδο δεκαπενθημέρου, καθιστά στην ουσία χωρίς αντικείμενο την σχετική προσφυγή.

Μετά την ρύθμιση αυτή της ανωτέρω ΚΥΑ, ο χαρακτηρισμός της αδράνειας του Δήμου ως παράλειψη οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας, θα είχε ουσιαστική αξία για τον ενδιαφερόμενο, μόνο εάν η παρέλευση της προθεσμίας θα συνεπάγετο την απόρριψη του αιτήματος. Έτσι, υφίσταται έννομο συμφέρον, απαραίτητο στοιχείο για την άσκηση προσφυγής εκ μέρους του ενδιαφερομένου, μόνο σε περίπτωση απόρριψης του αιτήματος προέγκρισης.

3. Τους κανόνες του Αστικού Κώδικα για τις προθεσμίες (άρθρα 240-246), αυτές ισχύουν όχι μόνο στο ιδιωτικό αλλά και στο δημόσιο δίκαιο. Η προθεσμία αρχίζει την επόμενη της ημέρας που έγινε το γεγονός το οποίο αποτελεί την αφετηρία της (ΑΚ 241 παρ. 1) και λήγει όταν περάσει ολόκληρη η τελευταία η μέρα και, αν αυτή είναι εορτάσιμη, όταν περάσει ολόκληρη η επόμενη εργάσιμη (ΑΚ 242). Όταν η προθεσμία ορίζεται κατά μήνες, λήγει μόλις παρέλθει η ημέρα του μηνός που αντιστοιχεί σε αριθμό με την ημέρα που άρχισε και, αν δεν υπάρχει αντίστοιχη, η τελευταία ημέρα του μηνός (ΑΚ 243 παρ. 2). Τυχόν αργίες που υπάρχουν κατά τη διάρκεια της προθεσμίας δεν επηρεάζουν τη διάρκειά της, εκτός αν η αργία είναι η τελευταία ημέρα της

προθεσμίας. Για παράδειγμα, στην περίπτωση της προέγκρισης, αν η αίτηση κατατέθηκε στο Δήμο την 10^η Ιουνίου η μηνιαία προθεσμία αρχίζει την 11^η Ιουνίου (επομένη της κατάθεσης της αίτησης) και λήγει με την παρέλευση της 11^{ης} Ιουλίου και αν αυτή είναι εορτάσιμη, την επομένη εργάσιμη. Αν η αίτηση κατατέθηκε την 30^η Μαΐου, αρχίζει την 31^η Μαΐου και λήγει με την παρέλευση της 30^{ης} Ιουνίου (αφού ο Ιούνιος έχει 30 ημέρες) εκτός αν αυτή είναι αργία, οπότε λήγει με την παρέλευση της επόμενης εργάσιμης.

Όσον αφορά την έννοια της αποκλειστικής προθεσμίας, πρέπει να παρατηρηθεί ότι γενικά, οι υποχρεώσεις της διοικήσεως είτε θεσπίζουν όρια στην άσκηση της δημόσιας εξουσίας είτε συνιστούν επιταγές του νόμου προς τη διοίκηση με τις οποίες καθορίζεται ο τρόπος άσκησης της δημόσιας εξουσίας. Η αποκλειστική (ή αλλιώς αποσβεστική) προθεσμία αφορά το χρόνο εντός του οποίου πρέπει να ασκηθεί ένα δικαίωμα εκ μέρους του διοικουμένου, αλλιώς αυτό χάνεται. Στην προκειμένη περίπτωση δεν πρόκειται για άσκηση δικαιώματος του διοικουμένου, αλλά για θέσπιση υποχρέωσης της διοικήσεως.

Σχετικές με την προθεσμία εντός της οποίας οφείλει να ενεργήσει η διοίκηση, είναι και οι ρυθμίσεις του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας. Κατά το άρθρο 2 αυτού (Ν. 2690/1999, όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 3242/2004), τα διοικητικά όργανα οφείλουν να προβαίνουν, αυτεπαγγέλτως, στις ενέργειες που προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις εντός των οριζομένων προθεσμιών. Εάν κάποια υπόθεση δεν μπορεί να διεκπεραιωθεί λόγω αντικειμενικής αδυναμίας, ειδικά αιτιολογημένης, η αρμόδια υπηρεσία οφείλει, εντός πέντε (5) τουλάχιστον ημερών πριν από την εκπνοή της προθεσμίας, να γνωστοποιήσει εγγράφως στον αιτούντα τους λόγους της καθυστέρησης, β) τον υπάλληλο που έχει αναλάβει την υπόθεση και τον αριθμό τηλεφώνου του, για την παροχή πληροφοριών και κάθε άλλη χρήσιμη πληροφορία (άρθρο 4 παρ. 2 του ΚΔΔιαδ).

Ο κ. Αργυρούδης Κων/νος κατέθεσε την αριθ. πρωτ.**18094/16-9-2016** αίτηση, επισυνάπτοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία, για τη χορήγηση προέγκρισης άδειας ιδρύσεως καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος στο όνομα του κ. Αργυρούδη Κων/νου, με αντικείμενο «ΚΑΦΕ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» επί της οδού Σάρδεων 3, Νέα Φιλαδέλφεια, περιφέρειας του νέου Δήμου.

Καλούμαστε λοιπόν και μετά το αρ. πρωτ.**21896/10-11-2016** έγγραφο του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης του Δήμου με το οποίο αιτείται τη λήψη της σχετικής απόφασης, όπως αποφασίσουμε τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης του εν λόγω καταστήματος, έτσι ώστε στη συνέχεια κι εφόσον ολοκληρωθεί η συμπλήρωση του φακέλου κι έχουν πληρωθεί όλες οι νόμιμες προϋποθέσεις, να χορηγηθεί η αιτούμενη άδεια για τη λειτουργία αυτού.

Επισημαίνεται ,ωστόσο, ότι στο εν λόγω διαβιβαστικό έγγραφο δεν διευκρινίζεται επαρκώς , ούτε προσδιορίζεται ο λόγος χορήγησης εκ νέου προέγκρισης σε επιχείρηση στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας , στην οποία ήδη έχει χορηγηθεί άδεια λειτουργίας.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας , κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 18/2016 πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας , αφού έλαβε υπόψη του :

- α) την εισήγηση της κας Προέδρου ,
- β) το σχετικό φάκελο του καταστήματος
- γ) Τις διατάξεις του άρθρου 1 , παρ.3 της αριθ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.3.1/21220 Απόφασης (ΦΕΚ2496/Β'/4-11-2011)
- δ) Το αριθ. Πρωτ.21896/10-11-2016 διαβιβαστικό έγγραφο του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας & Τοπικής Οικονομικής Ανάπτυξης
- ε) τις διατάξεις του άρθρου 80 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα (Ν. 3463 /06),
- στ) τις διατάξεις του άρθρου 83 παρ. 1 του Ν. 3852/2010 («Καλλικράτης») και
- ζ) τις διατάξεις της υπ' αριθ. 66174/29-11-2006 εγκυκλίου του ΥΠ.ΕΣ.Δ.Δ.Α.
- η) το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 (ΦΕΚ 3106/Β'/9-12-2013) όπου η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης.

Αποφασίζει ομόφωνα

Όπως απέχει της λήψης απόφασης για τη χορήγηση προέγκρισης ίδρυσης καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος με αντικείμενο «ΚΑΦΕ - ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΟ» επί της οδού Σάρδεων 3 , Νέα Φιλαδέλφεια, περιφέρειας του Δήμου Φιλαδέλφειας- Χαλκηδόνος , στο όνομα του κ. Αργυρούδη Κων/νου, δεδομένου ότι :

- Σύμφωνα με το άρθρο 1 παρ. 2 της ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ /Φ.Α.2.1/31600/20-11-2013 (ΦΕΚ 3106/Β'/9-12-2013), η προέγκριση ίδρυσης χορηγείται από τα κατά νόμο αρμόδια όργανα σε αποκλειστική προθεσμία 15 ημερών από την κατάθεση της αίτησης και αποτελεί προϋπόθεση για την χορήγηση άδειας έναρξης επιτηδεύματος από την αρμόδια Δ.Ο.Υ.

Σε περίπτωση παρέλευσης άπρακτης της προαναφερόμενης προθεσμίας, θεωρείται ότι η προέγκριση έχει χορηγηθεί σιωπηρά. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτηση του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής **βεβαίωσης** από το δήμο. ([παρ. 2 άρθρο 1 ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 \(ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β'\)](#) και

- Στο εν λόγω διαβιβαστικό έγγραφο δεν διευκρινίζεται επαρκώς , ούτε προσδιορίζεται ο λόγος χορήγησης εκ νέου προέγκρισης σε επιχείρηση στα όρια της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας , στην οποία ήδη έχει χορηγηθεί άδεια λειτουργίας.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αύξοντα αριθμό **49/2016**
Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Νέα Φιλαδέλφεια 11-11-2016

ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ

Αριθμ. Πρωτ. 22051

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας

Κοιν.: 1) Δημοτικό Συμβούλιο

2) Δ/ση Οικονομικών
Υπηρεσιών

Γραφείο Συμβουλίου
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας

3) Τμήμα Εσόδων ,
Περιουσίας & Τοπικής
Ανάπτυξης

Από το πρακτικό της αριθ. 18/2016 Συνεδρίασης
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

Αριθ. Απόφασης : **50/2016**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Διατύπωση γνώμης περί της μείωσης τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών σε ποσοστό μέχρι 50% ή απαλλαγή από αυτούς για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα.»

Σήμερα Πέμπτη 10-11-2016 , στο Δημοτικό Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας επί της οδού Τρωάδος και Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια , συνεδρίασε εκτάκτως η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Φιλαδέλφειας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 21637/8-11-2016 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής κας Δήμητρας Αθανάσιου, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Τα πρακτικά της συνεδρίασης κρατήθηκαν εγγράφως από τη δημοτική υπάλληλο Μολακίδου Αλίκη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα ένδεκα (11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αθανασίου Δήμητρα
Μπακόλας Ηρακλής
Παρασκευά Σταυρούλα
Κοντογιώργης Αναστάσιος
Μπερδέση Άννα
Νικολάου Ηρώ
Σκουληκίδης Χρήστος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσάμης Αιμίλιος
Κοσσύφης Αθανάσιος
Καραντά Χριστίνα
Χατζημιχαήλ Εμμανουήλ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, ωστόσο δικαιολόγησαν την απουσία τους.

Η Πρόεδρος, κα Αθανάσιου Δήμητρα κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενη το 1^ο θέμα *Ημερήσιας Διάταξης*, είπε τα εξής :

Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σύμφωνα με,

- Τις διατάξεις της παρ. 2, εδ. ιδ άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 – Αρμοδιότητες Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας – «το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:
ιδ) την εξέταση γενικών ή ειδικών προβλημάτων που αφορούν τους κατοίκους και την περιφέρεια της δημοτικής κοινότητας ιδίως αστεγών και ευπαθών ομάδων του πληθυσμού της περιοχής της.»
- Την αριθ. πρωτ. 21478/7-11-2016 Εισηγήση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Τοπικής Ανάπτυξης, ήτοι:

«Κύριε Πρόεδρε,

Σύμφωνα με την παρ. 3 του άρθρου 202 του ν. 3463/2006 (Α' 114) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με τα άρθρο 13 του Ν. 4368/2016 (ΦΕΚ 21^Α/21-02-16), με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες, τους πολύτεκνους, τους τρίτεκνους, τις μονογονεϊκές οικογένειες και τους μακροχρόνια άνεργους, όπως η ιδιότητα των ανωτέρω οριοθετείται αντίστοιχα από την κείμενη νομοθεσία, καθώς και τους δικαιούχους του πρώτου Κεφαλαίου του ν. 4320/2015 (Α' 29), όπως εκάστοτε αυτοί ορίζονται με τις υπουργικές αποφάσεις του άρθρου 5 του ίδιου νόμου. Με την ίδια απόφαση μπορεί να τίθενται και εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγηση της ως άνω μείωσης ή απαλλαγής. Η επίπτωση στα έσοδα του

Δήμου που προκύπτει από τη λήψη της απόφασης του πρώτου εδαφίου της παρούσας αποτυπώνεται υποχρεωτικά και λαμβάνεται υπόψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του έτους εφαρμογής της, σύμφωνα με τις εκάστοτε ισχύουσες διατάξεις. Ειδικά για την ευπαθή κοινωνική ομάδα των ατόμων με αναπηρία συμπεριλαμβανομένων και των οικογενειών που έχουν στη φροντίδα τους άτομα με αναπηρία, σε περίπτωση λήψης εισοδηματικών κριτηρίων λαμβάνεται υπόψη το πρόσθετο κόστος που απαιτείται για την κάλυψη των αναγκών αναπηρίας. Στο εισοδηματικό κριτήριο που αφορά στην ανωτέρω κοινωνική ομάδα θα πρέπει να υπολογίζεται μόνο το φορολογητέο εισόδημα, ώστε να μην προσμετρούνται τα πάσης φύσεως επιδόματα αναπηρίας (προνοιακά επιδόματα, εξωιδρυματικό επίδομα, επίδομα κίνησης, διατροφικό επίδομα νεφροπαθών και μεταμοσχευμένων συμπαγών οργάνων κ.λπ.) τα οποία είναι αφορολόγητα.»

Η ως άνω απόφαση του Δ.Σ. εκδίδεται ύστερα από εισήγηση του συμβούλιου της εκάστοτε Δημοτικής Κοινότητας (άρθ. 83 παρ. 4 και 84 παρ. 3 Ν. 3852/2010). Το συμβούλιο κάθε Δημοτικής Κοινότητας με αιτιολογημένη απόφασή του, που λαμβάνονται με την απόλυτη πλειοψηφία των μελών του, εισηγείται στο δημοτικό συμβούλιο, όταν ληφθεί από αυτό σχετική απόφαση, για τη χορήγηση χρηματικών βοηθημάτων και ειδών διαβίωσης ή περίθαλψης σε οικονομικά αδύνατους κατοίκους και πολύτεκνους, καθώς και τη μείωση δημοτικών φόρων ή τελών ή απαλλαγή από αυτούς για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα, καθώς και τα πρόσωπα που χρήζουν «βοήθειας στο σπίτι» και «διοικητικής βοήθειας».

Με την υπ' αριθ. 219/2015 του Δ.Σ. Δήμου Φιλαδέλφειας Χαλκηδόνος και για το έτος 2016 έγιναν οι κάτωθι απαλλαγές και μειώσεις για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων:

- α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.
- β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.
- γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.
- δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους – τρίτεκνους** όπως αυτοί εξομοιώνονται με τους πολύτεκνους, σύμφωνα με το Ν.3454/2006(ΦΕΚ 75/α/7-4-2006) με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου Φιλαδέλφειας Χαλκηδόνος από τις ανωτέρω απαλλαγές – μειώσεις στα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού ανέρχεται στο ποσό των € 24.263,40 και αποτυπώνεται στο πίνακα που ακολουθεί:

A	B	Γ	Δ	Ε	Z	Η
ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΤΟΜΩΝ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΠΟΥ ΕΠΡΕΠΕ ΝΑ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΟΥΝ	ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΚΑ ΠΟΥ ΥΠΟΛΟΓΙΣΤΗΚΑΝ ΚΑΤΟΠΙΝ ΤΗΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΤΟ ΔΣ.	ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ	ΠΟΣΟ ΠΟΥ ΘΑ ΕΙΧΕ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΙ ΧΩΡΙΣ ΤΗ ΜΕΙΩΣΗ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ	ΠΟΣΟ ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΙ ΚΑΤΟΠΙΝ ΜΕΙΩΣΗΣ ΑΠΑΛΛΑΓΗΣ
67% ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΚΑΙ ΑΝΩ (ΜΕΙΩΣΗ 50%)	81	7.064 τμ.	3.532 τμ.	1,40/τμ	(7.064*1,40) =9.889,60€	(3.532τμ *1,40)=4.944,80€
80% ΑΝΑΠΗΡΙΑ ΚΑΙ ΑΝΩ (ΑΠΑΛΛΑΓΗ)	89	8.341τ.μ.	0	1,40/τμ	(8.341,00*1,40)=11.677,40	
ΠΟΛΥΤΕΚΝΟΙ (ΑΠΑΛΛΑΓΗ)	26	2.651τμ	0	1,40/τμ	(2.651*1,40) =3.711,40	
ΤΡΙΤΕΚΝΟΙ (ΑΠΑΛΛΑΓΗ)	23	2.402τ.μ.	0	1,40/τμ	(2.402*1,40) =3.362,80	
ΑΠΟΡΟΙ (ΑΠΑΛΛΑΓΗ)	14	905τ.μ.	0	1,40/τμ	(905*1,40) =1.267,00	
				ΣΥΝΟΛΑ	29.908,20 €	4.944,80

Αναφορικά με το φόρο ηλεκτροδοτούμενων χώρων (σύμφωνα με τη ΑΔΣ 219/2015 ορίστηκε ως 0,26€ /μ.) το ποσό εισπραχθείς που θα είχε εισπραχθεί από τις ανωτέρω κατηγορίες αν δεν υπήρχαν οι απαλλαγές – μειώσεις ανέρχεται στα 5.554,38€ αντί του ποσού των 918,32 που αναμένεται τελικά έως τέλος το έτος κατόπιν των απαλλαγών. Η επίπτωση στα έσοδα του Δήμου θα ανέρθει στο ποσό των 4.636,06 .

Για το έτος 2017 προτείνονται απαλλαγές - μειώσεις για τα τέλη καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και το φόρο ηλεκτροδοτούμενων στις κάτωθι κατηγορίες καθώς και τα αντίστοιχα εισοδηματικά κριτήρια για τη χορήγησή τους προκειμένου να διευκολυνθούν από τα οικονομικά προβλήματα που αντιμετωπίζουν.

α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.

β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους , τρίτεκνους** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

ε) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μονογονεϊκές οικογένειες** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 12.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο .Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

Σε περίπτωση που συντρέχουν δύο εκ των άνω περιπτώσεων μειώσεων – απαλλαγών θα εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη

Παρακαλούμε όπως σε επομένη συνεδρίαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας, εισηγηθείτε στο Δημοτικό Συμβούλιο περί της μείωσης τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών σε ποσοστό μέχρι 50% ή απαλλαγή από αυτούς για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα κατά το έτος 2017.»

Καλούμαστε λοιπόν μετά την αριθ. πρωτ. 21478/7-11-2016 Εισηγήση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας και Τοπικής Ανάπτυξης του Δήμου με το οποίο αιτείται τη λήψη της σχετικής διατύπωσης γνώμης , όπως αποφασίσουμε και εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο, περί της μείωσης τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών σε ποσοστό μέχρι 50% ή απαλλαγή από αυτούς για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα κατά το έτος 2017.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας , κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 18/2016 πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας , αφού έλαβε υπόψη του :

- α) την εισηγήση της κας Προέδρου ,
- β) Τις διατάξεις της παρ. 2 , εδ. ιδ άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 – Αρμοδιότητες Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας
- γ) Την αριθ. πρωτ. 21478/7-11-2016 Εισηγήση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας και Τοπικής Ανάπτυξης

Αποφασίζει ομόφωνα

Όπως εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο, περί της μείωσης τελών καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού και φόρου ηλεκτροδοτούμενων επιφανειών σε ποσοστό μέχρι 50% ή απαλλαγή από αυτούς για τα προβλεπόμενα από τις ισχύουσες διατάξεις πρόσωπα κατά το έτος 2017 , ήτοι:

α) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **απόρους** με πιστοποίηση από την αρμόδια Κοινωνική Υπηρεσία του Δήμου.

β) **μείωση 50%** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 67% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο -

προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

γ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε άτομα με **αναπηρία 80% και άνω** και ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 25.000 € προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, εφόσον καταθέσουν στο Δήμο πιστοποιητικό αρμόδιας υπηρεσίας, με το οποίο θα αποδεικνύεται η ιδιότητά τους.

δ) **απαλλαγή** για την κύρια κατοικία σε **πολύτεκνους , τρίτεκνους** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 20.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο, ήτοι 26.000€ για οικογένεια με τρία τέκνα, 28.000€ για οικογένεια με τέσσερα τέκνα κλπ. Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

ε) **απαλλαγή για την κύρια κατοικία σε μονογονεϊκές οικογένειες** με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα κάτω των 12.000€ προσαυξημένο κατά 2.000€ για κάθε ανήλικο - προστατευόμενο τέκνο .Τα κατά νόμο απαιτούμενα δικαιολογητικά προς απόδειξη της ιδιότητας θα προσκομίζονται στην υπηρεσία εσόδων του δήμου.

Ενώ σε περίπτωση που συντρέχουν δύο εκ των άνω περιπτώσεων μειώσεων – απαλλαγών θα εφαρμόζεται η ευνοϊκότερη

Η απόφαση αυτή πήρε τον αύξοντα αριθμό **50/2016**

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

Νέα Φιλαδέλφεια 11-11-2016

**ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ
ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ – ΧΑΛΚΗΔΟΝΟΣ**

Αριθμ. Πρωτ. 22180/14-11-2016

Δ/ση Διοικητικών Υπηρεσιών
Τμήμα Υποστήριξης Πολιτικών Οργάνων
του Δήμου και Διοικητικής Μέριμνας

Κοιν.: 1) Δημοτικό Συμβούλιο

2) Δ/ση Οικονομικών
Υπηρεσιών

Γραφείο Συμβουλίου
Δημοτικής Κοινότητας Ν. Φιλαδέλφειας

3) Τμήμα Εσόδων ,
Περιουσίας & Τοπικής
Ανάπτυξης

Από το πρακτικό της αριθ. 18/2016 Συνεδρίασης
του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας

Αριθ. Απόφασης : **51/2016**

Π Ε Ρ Ι Λ Η Ψ Η

«Διατύπωση γνώμης για την
παραχώρηση της χρήσης των
στεγάστρων των στάσεων αναμονής
των αστικών συγκοινωνιών που
βρίσκονται εντός των ορίων της
Δημοτικής Ενότητας Νέας
Φιλαδέλφειας Δήμου Φιλαδέλφειας
– Χαλκηδόνας με σκοπό τη
διενέργεια εμπορικής διαφήμισης».

Σήμερα Πέμπτη 10-11-2016 , στο Δημοτικό Γραφείο της Δημοτικής Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας επί της οδού Τρωάδος και Μανδηλαρά 1 , Νέα Φιλαδέλφεια , συνεδρίασε εκτάκτως η Δημοτική Κοινότητα της Νέας Φιλαδέλφειας , προκειμένου να ασκήσει τις αρμοδιότητες που ρητά προβλέπονται στο άρθρο 79 , παρ. 1, του Ν.3852/2010 και στο άρθρο 88 του Ν. 3852/2010 μετά την αριθ. Πρωτ. 21637/8-11-2016 έγγραφη πρόσκληση της Προέδρου αυτής κας Δήμητρας Αθανάσιου, η οποία επιδόθηκε νομότυπα σε κάθε μέλος του Συμβουλίου χωριστά και δημοσιεύθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνας, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 88 παρ. 2 του ν.3852/2010 .

Τα πρακτικά της συνεδρίασης κρατήθηκαν εγγράφως από τη δημοτική υπάλληλο Μολακίδου Αλίκη.

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία , διότι από τα ένδεκα (11) μέλη του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας ήταν:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

Αθανασίου Δήμητρα
Μπακόλας Ηρακλής
Παρασκευά Σταυρούλα
Κοντογιώργης Αναστάσιος
Μπερδέση Άννα
Νικολάου Ηρώ
Σκουληκίδης Χρήστος

ΑΠΟΝΤΕΣ

Τσάμης Αιμίλιος
Κοσσύφης Αθανάσιος
Καραντά Χριστίνα
Χατζημιχαήλ Εμμανουήλ

Οι οποίοι δεν προσήλθαν, αν και νόμιμα κλητεύθηκαν, ωστόσο δικαιολόγησαν την απουσία τους.

Η Πρόεδρος, κα Αθανάσιου Δήμητρα κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Συμβουλίου της Δημοτικής Κοινότητας και εισηγούμενη το 2^ο θέμα *Ημερήσιας Διάταξης*, είπε τα εξής :

Κύριες και Κύριοι Συνάδελφοι,

Σύμφωνα με,

- Τις διατάξεις της παρ. 2, εδ. ιδ άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 – Αρμοδιότητες Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας – «το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας εκφράζει γνώμες και διατυπώνει προτάσεις είτε με δική του πρωτοβουλία είτε κατόπιν παραπομπής, από τα αρμόδια όργανα του δήμου, σχετικά με τα ακόλουθα θέματα:
ιε) την αξιοποίηση των τοπικών πόρων της περιοχής της δημοτικής κοινότητας.»
- Την αριθ. πρωτ. 21492/7-11-2016 Εισηγήση του Τμήματος Εσόδων, Περιουσίας και Τοπικής Ανάπτυξης, ήτοι:

«Κύριε Πρόεδρε,

Παρακαλούμε όπως σε επομένη συνεδρίαση του Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας Νέας Χαλκηδόνας, διατυπώσετε τη γνώμη σας προς το Δημοτικό Συμβούλιο σύμφωνα με το άρθρο 83 παρ.2 β του Ν.3852/2010 και τα άρθρα 1 παρ.2γ και 3 παρ.3 του Ν.2946/01'' Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις'' για την παραχώρηση της χρήσης των στεγάστρων των στάσεων αναμονής των αστικών συγκοινωνιών που βρίσκονται εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Νέας Χαλκηδόνας Δήμου Φιλαδέλφειας Χαλκηδόνας όπως

αυτές περιγράφονται στα υπ. Αριθ. 5769/1.04.2016 και 16996/31.08.2016 έγγραφα της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών Δ.Φ.Χ. με σκοπό τη διενέργεια εμπορικής διαφήμισης.

Καλούμαστε λοιπόν μετά την αριθ. πρωτ. 21492/7-11-2016 Εισηγήση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας και Τοπικής Ανάπτυξης του Δήμου με το οποίο αιτείται τη λήψη της σχετικής διατύπωσης γνώμης , όπως αποφασίσουμε και εισηγηθούμε στο Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση της χρήσης των στεγάστρων των στάσεων αναμονής των αστικών συγκοινωνιών που βρίσκονται εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος με σκοπό τη διενέργεια εμπορικής διαφήμισης.

Μετά την ανωτέρω ενημέρωση ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Συμβουλίου της Δημ. Κοινότητας , κατά την οποία ανταλλάχθηκαν διάφορες απόψεις που καταγράφονται στο αριθ. 18/2016 πρακτικό του Συμβουλίου. Στη συνέχεια η κ. Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

Το Συμβούλιο της Δημ. Κοινότητας Νέας Φιλαδέλφειας , αφού έλαβε υπόψη του :

- α) την εισήγηση της κας Προέδρου ,
- β) Τις διατάξεις της παρ. 2 , εδ. ιε άρθρο 83 του Ν. 3852/2010 – Αρμοδιότητες Συμβουλίου Δημοτικής Κοινότητας
- γ) Την αριθ. πρωτ. 21492/7-11-2016 Εισηγήση του Τμήματος Εσόδων , Περιουσίας και Τοπικής Ανάπτυξης

Αποφασίζει ομόφωνα

Όπως εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο την παραχώρηση της χρήσης των στεγάστρων των στάσεων αναμονής των αστικών συγκοινωνιών που βρίσκονται εντός των ορίων της Δημοτικής Ενότητας Νέας Φιλαδέλφειας Δήμου Φιλαδέλφειας – Χαλκηδόνος με σκοπό τη διενέργεια εμπορικής διαφήμισης, όπως αυτά προσδιορίζονται στο αριθ. πρωτ. 16996/31-8-2016 έγγραφο της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

Η απόφαση αυτή πήρε τον αύξοντα αριθμό 51/2016

Αφού συντάχθηκε το παρόν πρακτικό υπογράφεται όπως ακολουθεί:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

(Ακολουθούν υπογραφές)
ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΔΗΜ. ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΝΕΑΣ ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΙΑΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΔΗΜΗΤΡΑ

